



**Столична община**

Входящ №

СОА17-ВК66-8005-[1]

Регистриран на 12.01.2018

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



ДО  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

СТАНОВИЩЕ

от адв. Юлиан Дацев, адвокат от Софийска адвокатска колегия, с адрес на кантората гр. София, ул. Аксаков № 28

ОТНОСНО:

Проект за изменение на чл. 112 от Наредбата за общинската собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

На първо място, предоставеният за обществено обсъждане Доклад и Проект за решение сочат на проектирано изменение на **чл. 112, т. 2** от Наредбата за общинската собственост. Подобен текст в цитираната Наредба не съществува, поради което е и крайно неясно какво всъщност се поставя на обществено обсъждане.

На второ място, дори и да се приеме, че иде реч не за т. 2, а за **ал. 2** от чл. 112 от Наредбата, то следва да се има предвид, че проектираното изменение на Наредбата би се явявало нищожно, по мое мнение, поради следното:

Съгласно § 5 от Наредбата, същата се издава на основание чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Съгласно цитираният чл. 8, ал. 2 ЗОС - (Доп. - ДВ, бр. 45 от 2012 г., в сила от 01.01.2013 г., изм. - ДВ, бр. 96 от 2017 г., в сила от 02.01.2018 г.): *Редът за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, и правомощията на кмета на общината, на кметовете на райони, на кметовете на кметства и на кметските заместници се определят с наредба на общинския съвет при спазване на разпоредбите на този закон и на специалните закони в тази област.*

Считам, че ако предлаганото изменение бъде прието от СОС, то същото ще излиза **извън** законовата делегация на чл. 8, ал. 2 ЗОС, поради което и ще се явява нищожно.

Ето защо, в хода на предложеното обществено обсъждане на проекта за изменение на Наредбата предлагам СОС изцяло да отмени Глава Осма от същата Наредба, част от която е и нормата на чл. 112, ал. 2.

гр. София, 25.12.2017 г.

С УВАЖЕНИЕ:

адв. Юлиан Дацев

