

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРОТОКОЛ № 44

08.06.1998 г.

ГРАД СОФИЯ

РЕШЕНИЕ № 2

По точка 2 от дневния ред - докладна записка от Венцеслав Николов - зам. кмет на Столична община, относно ценово зонироване на гр. София във връзка с данъчните оценки на недвижимите имоти по Закона за местните данъци и такси.

На основание чл. 3, ал. 2 от приложение № 1, чл. 6, ал. 6 от приложение № 2 на Закона за местните данъци и такси и чл. 21, ал. 1 т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Столичният общински съвет,

**РЕШИ:**

1. ПРИЕМА ГРАНИЦИТЕ НА ЗОНИТЕ В ГР. СОФИЯ ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО НА НОРМИТЕ НА ДАΝЪЧНИТЕ ОЦЕНКИ НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ, СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 1.

2. ИМОТИТЕ, РАЗПОЛОЖЕНИ НА ГРАНИЦАТА МЕЖДУ ДВЕ ЗОНИ ПОПАДАТ В ПО-НИСКАТА.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

  
/АНТ. НИКОЛОВ/

## СПИСЪК НА ЗОНИТЕ С ОПИСАНИЕ НА ГРАНИЦИТЕ

### ПЪРВА ЗОНА

бул. Христо Ботев/от пл. Възраждане/, бул. Прага,  
ул. Георги Софийски, бул. Димитър Несторов, бул. Петко Тодоров,  
ул. Бяла черква, бул. Арсеналски, бул. Свети Наум, ул. Стоян  
Михайловски, бул. Пейо Яворов, бул. Цариградско шосе, бул. Евлоги  
Георгиев, ул. Силистра, бул. Дондуков, бул. Ал. Стамболийски/до  
пл. Възраждане/;

### МЕЖДУНИ ЗОНИ - КЪМ ВТОРА ЗОНА

1/ От пл. Велчова завера по бул. Свети Наум,  
бул. Арсеналски, северозападна и югозападна граница с Южен парк  
до бул. Джеймс Баучър, бул. Джеймс Баучър/до пл. Велчова  
завера/.

2/ Бул. Пейо Яворов/от бул. Цариградско шосе/, бул. Драган  
Цанков, ул. Фредерик Жолио Кюри, бул. Цариградско шосе/до бул.  
Пейо Яворов/.

### ВТОРА ЗОНА

1/ Бул. Г. Тотлебен/от пл. Руски паметник/, бул. Цар Борис  
III, бул. Гоце Делчев, ул. Сребърна, бул. Черни връх,  
бул. Н. Й. Вапцаров, ул. Стоян Михайловски, бул. Джеймс Баучър,  
югозападна граница с Южен парк, ул. Бяла черква, бул. Ю.  
Тодоров, бул. Д. Несторов, ул. Св. Г. Софийски, бул. Прага, бул.  
Хр. Ботев, ул. Позитано, ул. М. Балабанов, ул. Добруджански край,  
бул. П. Скобелев/до пл. Руски паметник/.

2/ Бул. Самоков/от ул. Ст. Михайловски/, бул. Драган  
Цанков, бул. Д-р Г. Димитров, бул. Асен Йорданов, бул. Шипченски  
проход, ул. Коста Лулчев, ул. Манастирска, ул. Атанас, Узунов,  
ул. Калиманци, бул. Ситняково, бул. Мадрид, бул. Е. Георгиев,  
бул. Цариградско шосе, ул. Фр. Ж. Кюри, бул. Др. Цанков,  
бул. П. Яворов, ул. Ст. Михайловски/до бул. Самоков/.

3/ Бул. Мария Луиза/от пл. Св. Неделя/, ул. Екзарх Йосиф,  
ул. Позитано, ул. Марко Балабанов, ул. Искър, ул. Бачо Киро,  
бул. Дондуков/до пл. Св. Неделя/.

4/ Бул. Цар Борис III /от бул. Н. Петков/, ул. Бор,  
ул. Ц. Божков, Южна регулационна линия на кв. Бояна ;  
ул. Боянска легенда, ул. 733, Околовръстен път, Бул. Н. Петков /до  
бул. Цар Борис III/.

#### ТРЕТА ЗОНА

1/ бул. Ген. Данаил Николаев /от пл. Чавдар/, бул. Сливница,  
бул. Мария Луиза, ул. Скопие, ул. Й. Щросмайер, ул. Крум Стоянов,  
бул. Вардар, жк Лагера, ул. Костенец, жк Славия, бул. Овча купел,  
ул. Боряна, бул. Никола Петков, Околовръстен път, ул. 733,  
кв. Киноцентъра, кв. Драгалевци, кв. Симеоново, в.з. Малинова  
долина, в.з. Бункера, бул. Самоковско шосе, Околовръстен път,  
Драгалевска река, кв. Витоша, Студентски комплекс, бул. Климент  
Охридски, бул. Андрей Ляпчев, жк Младост 1А, бул. Цариградско  
шосе, бул. Г. М. Димитров, бул. Драган Цанков, бул. Самоков,  
ул. Стоян Михайловски, бул. Пейо Яворов, бул. Н. Й. Вапцаров,  
бул. Черни връх, ул. Сребърна, бул. Гоце Делчев, бул. Цар Борис  
III, бул. Ген. Тотлебен, бул. Скобелев, ул. Добруджански край,  
ул. Марко Балабанов, бул. Ал. Стамболийски, пл. Св. Неделя,  
бул. М. Луиза, ул. Екзарх Йосиф, ул. Искър, ул. Бачо Киро,  
бул. Ал. Дондуков /до пл. Чавдар/

2/ бул. Шипченски проход /от бул. Асен Йорданов/, ул. Коста  
Лулчев, ул. Манастирска, ул. Атанас Узунов, ул. Калиманци,  
бул. Ситняково, бул. Ботевградско шосе, ул. Боян Магесник,  
ул. Кривина /до бул. Шипченски проход/

3/ бул. Мадрид /от бул. Евлоги Георгиев/,  
бул. Ген. Д. Николаев, ул. Силистра, бул. Евлоги Георгиев /до  
бул. Мадрид/

4/ бул. Цар Борис III /от ул. Бор/, ул. Люти дол, ул. Цветан  
Божков, ул. Бор

5/ Западна регулационна линия на кв. Горна баня, Южна  
регулационна линия на кв. Горна баня, жп линия за гр. Перник,  
Околовръстен път, Западна регулационна линия на кв. Горна баня

#### ЧЕТВЪРТА ЗОНА

1/ Околовръстен път /от Драгалевска река/, кв. Горубляне,  
бул. Цариградско шосе, жк Дружба 2, бул. Проф. Цветан Лазаров,  
Искърско шосе, линия на тролей №11, ул. Илия Башков, бул. Асен  
Йорданов, бул. Христофор Колумб, кв. Слатина, ул. Боян Магесник,



ул. Кривина, бул. Асен Йорданов, бул. Цариградско шосе,  
бул. Андрей Ляпчев, бул. Климент Охридски, граница със  
Студентски комплекс, граница с кв. Витоша, Драгалевска река/до  
Околовръстен път/

2/ бул. Ботевградско шосе/от |л. Витиня/, бул. Сливница,  
бул. Кн. Мария Луиза, ул. Белоградчик, |л. Веслец, ул. Клокотница,  
ул. Будапеща, ул. Козлодуй, ул. Константин Стоилов, Владайска  
река, ул. Резбарска, ул. Васил Кънчев, бул. Вл. Вазов,  
ул. Витиня/до бул. Ботевградско шосе/

3/ бул. Рожен/от Ломско шосе/, Шосе за Яйцекооп, река  
Какач, ул. Тричко Велев, ул. Бели Дунав, ул. Хан Кубрат,  
ул. Христо Силянов, ул. Стефансон, Суходолска река,  
бул. Сливница/до бул. Панчо Владигеров/, границите с кв. Модерно  
предградие, ул. Стефансон, Околовръстен път/до филиповско  
шосе/, Суходолска река, ул. Пиротска, ул. Иван Козарев, ул. Ришки  
проход, бул. Никола Милушев, ул. Житница, ул. 306, ул. Обиколна,  
ул. Монтевидео, ул. Гайтанци, жп линия за гр. Перник/вкл. бл. №  
1, 2, 3, 4/, до бул. Цар Борис III, бул. Цар Борис III, бул. Никола  
Петков, ул. Монтевидео, ул. Боряна, ул. Любляна, бул. Овча купел,  
границите с жк Славия, ул. Костенец, границите с жк Лагера,  
бул. Вардар, бул. Сливница, ул. Крум Стоянов, ул. Й. Щросмайер,  
ул. Скопие, бул. Кн. Мария Луиза/до бул. Ломско шосе/

#### ПЕТА ЗОНА

1/ бул. Самоковско шосе, Околовръстен път, границата с  
кв. Горубляне, бул. Цариградско шосе

2/ бул. Проф. Цв. Лазаров/от границата на къмпинг Врана/  
Искърско шосе, линия на тролейбус №11, ул. Илия Бешков,  
бул. Асен Йорданов, бул. Хр. Колумб, границите с кв. Слатина,  
границите с кв. Хр. Ботев, ул. Летоструй, ул. Стоян Попов,  
Слатинска река, ул. Боян Магесник, бул. Ботевградско шосе,  
ул. Витиня, бул. Вл. Вазов, ул. Васил Кънчев, ул. Резбарска,  
Владайска река, ул. К. Стоилов, ул. Козлодуй, ул. Будапеща,  
ул. Клокотница, ул. Веслец, ул. Белоградчик, бул. Кн. М. Луиза,  
бул. Рожен, Шосе за Яйцекооп, река Какач, ул. Тричко Велев,  
ул. Бели Дунав, ул. Хан Кубрат, ул. Хр. Силянов, ул. Стефансон,  
Суходолска река, кв. Модерно предградие, ул. Стефансон/до  
Околовръстен път/, кв. Обеля, жк Обеля 1, жк Обеля 2,  
кв. Илиенци, кв. Орландовци, кв. Малашевци, жк Металург, кв. Васил  
Левски, Аерогара София, Гара Искър, 4-та Риб. болница.

3/ Суходолска река/от бул.Сливница/, до Околовръстен път, кв.Суходол, Околовръстен път/от Южната граница на кв Суходол/, жп линия за гр.Перник, ул.Монтевидео, ул.Обиколна, ул.306, ул.Житница, Бул.Никола Милушев, ул.Ришки проход, ул.Иван Козарев, бул.Сливница/до Суходолска река/

4/ ул.Обзор/от Южна регул. граница на кв.Горна баня/, жп линия за гр.Перник, ул.Ехо, Южна регул.граница на кв.Горна баня/до ул.Обзор/

ЗОНА В СТРОИТЕЛНИ ГРАНИЦИ

1/ кв.Филиповци, кв.Република, кв.Бенковски,  
кв.Хр.Ботев, кв.Враждебна, Бусманци, кв.Абдовица,  
кв.Дим.Миленков, къмпинг Врана

Забележка:

- 1/ Имотите по ул.Обзор попадат в Трета зона.
- 2/ Имотите, които са разположени на границата между две зони попадат в по-НИСКАТА зона.
- 3. ~~НЕОПИСАНИТЕ КВАРТАЛИ~~ ПОПАДАТ В ЗОНА СТРОИТЕЛНИ ГРАНИЦИ.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

  
/АНТОН НИКОЛОВ/