

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост
за периода от 01.01.2013 г. до 31.12.2013 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Средец	СО-РД-561-10 /21.02.13 г.		9.055% от ПИ с идент. 68134.100... – УПИ Х-10, кв.452, м. Центъра	920/2012 г.	294.00 ц. пл.	1 337.60	10 479.00	10 479.00	съсобствен ик
Красно село	СО-РД-561-95 /29.07.13 г.		3/72 ид.ч. от празно дворно място-УПИ XVII-562, кв. 17, м., "Кр.село-Стрелбище", ул. „Смърч“	1589/2012 г.	364.00 ц.пл.	1 011.00	9 400.00	9 400.00	съсобствен ик
Възраждане	СО-РД-561-21 /03.04.13 г	№602 по Пр. 30 /22.11.12 г.	79.56% ид.ч. от УПИ Х-12, м. Западно направление, кв. 211, пл. Възраждане	1055/1056/1057/2006 г.	288.70 ц.пл.	14 491.20	550 000.00	550 000.00 СОС	съсобствен ик
Възраждане	СО-РД-561-192 /28.11.13 г		6.515 ид.ч. съответстващи на правото на строеж за магазинно п-ние от УПИ VII-8, м. Зона Б-2, кв. 191, ул. Екз.Йосиф	765/2001 г.	264.53 ц.пл.	1 128.20	27 960.00	27 960.00	собственик на сграда
Подуяне	СО-РД-561-42 /25.04.13 г		½ ид.ч. от УПИ V-555, кв. 338, м. „Левски“-Ботевгр.шосе-II ч. (Без постр.в имота жил.сграда)	2545/2012 г.	783.00	16 482.15	25 072.00	25 072.00	собственик на сграда
Подуяне	СО-РД-561-144 /04.10.13 г	№118 по Пр. 33/26.02.09 г. изм.с №656 по Пр. 49 /15.10.09 г.	Апартамент, ж.к. Х.Димитър, бл. 140а,	2604/2013 г. попр. 1403/2002 г.	65.18	32 334.20	49 744.00 Нормативно определена	49 744.00	наемател
Подуяне	СО-РД-561-219 /13.12.13 г	№365 по Пр. 43/18.07.13 г.	Ж.к. „Левски“, ул. „Саранци“– жилище на 1 ет. в двуетажна жилищна сграда – западен близък, УПИ VI-293, кв. 286 м.Левски-бул.Бот.шосе-рамка”	0346/1997 г.	75.60	28 404.30	60 564.00 Нормативно определена	60 564.00	наемател
Подуяне	СО-РД-561-227 /14.12.13 г	№577 по Пр. 51/24.10.13 г.	Апартамент, ж.к. „Левски Зона Г“, бл. 22-А	2222/2006 г.	71.33	39 144.50	45 176.00 Нормативно определена	45 176.00	наемател
Подуяне	СО-РД-561-242 /СО-27.12.13 г	№365 по Пр. 43/18.07.13 г.	ул. „Ботьо Петков“, жилище в едноетажна жилищна сграда – източен близък, УПИ XV-418,	0999/2000 г.	77.80	22 037.00	57 070.00 Нормативно определена	57 070.00	наемател

			кв. 274 м. „Суша река”-Бот.шосе-център”						
Подуяне	СО-РД-561-246 /30.12.13 г	№348 по Пр. 20/12.07.13 г.	ул. „Стефан Богориди”– жилище в едноетажна жилищна сграда – близнак, УПИ IV-994, кв. 75 м. „Суша река”-Бот.шосе-център”	2327/ 2008 г.	87.34	21 553.40	74 599.00 Нормативно определена	74 599.00	наемател
Слатина	СО-РД-561-109 /03.09.13 г	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. Слатина, ул. „Гео Милев, бл. 53	1324/ 2004 г.	91.55	70 513.00	66 820.04 Нормативно определена	70 513.00	наемател
Слатина	СО-РД-561-218 /09.12.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Ателие, ул. „Кочани” №. Подпокривно пространство	1404/ 2005 г.	102.81	103 428.20	80 000.00	103 428.20	наемател
Изгрев	СО-РД-561-146 /09.10.13 г		УПИ V-299, кв. 6, м. Изток-Изток (без сградите)	2716/ 2013 г.	530.00	31 757.60	70 604.00	70 604.00	собственик на сграда
Изгрев	СО-РД-561-212 /03.12.13 г	№364 по Пр. 43/18.07.13 г.	Апартамент, ж.к. Дианабад, бл. 42А	365/ 1997 г.	44.36	36 514,90	37 283.00 Нормативно определена	37 283.00	наемател
Изгрев	СО-РД-561-221 /14.12.13 г.		1.03% ид.ч. от УПИ IV-834, кв. 81, м. Изток-Изток (без сградата), ул.Райко Алексиев	2893/ 2012 г.	900.00	538.80	2 237.00	2 237.00	собственик на сграда
Лозенец	СО-РД-561-113 /09.09.13 г		14.044% ид.ч. прилежащи към собств.на купувачите обекти от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх (без сградата)	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	3 973.17	5 504.00	5 504.00	собственик на сграда
Лозенец	СО-РД-561-115 /09.09.13 г		6.892% ид.ч. прилежащи към ап. - собств.на купувача обект от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх (без сградата)	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	1 949.72	2 702.00	2 702.00	собственик на сграда
Лозенец	СО-РД-561-118 /09.09.13 г		6.131% ид.ч. прилежащи към ап. и гараж - собств.на купувача обект от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх (без сградата)	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	1 734.53	2 403.00	2 403.00	собственик на сграда
Лозенец	СО-РД-561-120 /09.09.13 г		8.388% ид.ч. прилежащи към ателие и кабинет - собств.на купувача обект от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх (без сградата)	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	2 372.97	3 285.00	3 285.00	собственик на сграда
Лозенец	СО-РД-561-123 /09.09.13 г		10.688% ид.ч. прилежащи към ап. и гараж - собств.на купувача обект от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх №45	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	3 023.64	4 190.00	4 190.00	собственик на сграда

			(без сградата)						
Лозенец	СО-РД-561-125 /09.09.13 г		6.424% ид.ч. прилежащи към ап. и гараж - собств.на купувача обект от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх №45 (без сградата)	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	1 817.30	2 518.00	2 518.00	собственик на сграда
Лозенец	СО-РД-561-127 /09.09.13 г		10.466% ид.ч. прилежащи към ап. и гараж - собств.на купувача обект от УПИ XII-579, кв.134, м. Лозенец, ул. Йоан Екзарх (без сградата)	4540/ 2002 г.	564.00 ц. пл.	2 960.85	4 103.00	4 103.00	собственик на сграда
Триадица	СО-РД-561-226 /14.12.13 г	№349 по Пр. 20/12.07.12 г.	Апартамент, кв. „Южен парк”, бл. 1	1244/ 2006 г.	69.36	87 385.10	108 891.00 Нормативно определена	108 891.00	наемател
Триадица	СО-РД-561-245 /30.12.13 г		0.88% от 6982/7300 ид.ч. от имот на ул. „Луи Айер” №., УПИ III, кв. 133в, м. Красно село-Плавателен канал	1654/ 2013 г.	7 300	3 904.50	9 580.00	9 580.00	съсобствен ик
Красна поляна	СО-РД-561-163 /30.10.13 г		УПИ II, кв.158, м.”Разсадника-Бежанци”-отр.за адм.сграда с инд. 68134.1106... /без изгр.адм.сграда/	1078/2013 г.	1 425	90 060.00	378 335.00	378 335.00	собственик на сграда
Илинден	СО-РД-561-24 /03.04.13 г		¾ и ¼ ид.ч. върху 16.48% ид.ч.от общо таванско пом.,зидове – в ателие (ап. – 8.59% и ап. - 7.89%) жк.”Зах.фабрика”, бл.2, УПИ I, кв.3,м.НПЗ”Зах.ф-ка”	167/1998г 673/2001г 421/2000г	11.25	1 039.79	1 764.00	1 764.00	съсобствен ик
Илинден	СО-РД-561-22 /03.04.13 г		16.48% ид.ч.от общо таванско пом.,коридор – в ателие (ап. – 8.59% и ап. - 7.89%) жк.”Зах.фабрика”, бл.2, УПИ I, кв.3,м.НПЗ”Зах.ф-ка” право на пристрояване - - тераса-козирка към ателие	167/1998г 673/2001г 421/2000г	7.53 8.05	695.97 1 440.40	1 187.00 1 853.00	1 187.00 1 853.00	съсобствен ик
Илинден	СО-РД-561-23 /03.04.13 г		16.48% ид.ч.от общо таванско пом.,коридор – в стая-кабинет (ап. – 8.59% и ап. - 7.89%) жк.”Зах.фабрика”, бл.2, УПИ I, кв.3,м.НПЗ”Зах.ф-ка” право на пристрояване - тераса-козирка към стая-кабинет	167/1998г 673/2001г 421/2000г	11.33 7.35	1 047.19 1 315.10	1 786.00 1 692.00	1 786.00 1 692.00	съсобствен ик
Надежда	СО-РД-561-75	№349 по Пр.	Апартамент, ж.к. Надежда-1,	1330/	67.39	41 482.30	50 448.87	50 448.87	наемател

	/26.06.13 г	20/12.07.12 г.	бл. 171	2005 г.			Нормативно определена		
Надежда	СО-РД-561-112 /09.09.13 г	№348 по Пр. 20/12.07.12 г.	Едноетажна сграда в ж.к. Надежда-1, ул. Любородие	2011/2012 г.	77.00	26 146.50	35 943.81	35 943.81	наемател
Надежда	СО-РД-561-211 /03.12.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Триъгълника, бул. Ломско шосе №3	1524/2008 г.	71.72	52 316.80	66 429.44 Нормативно определена	66 429.44	наемател
Надежда	СО-РД-561-213 /03.12.13 г	№364 по Пр. 43/18.07.13 г.	Апартамент, ж.к. Надежда-1, бл. 133	2066/2013 г.	46.46	22 803.90	26 578.52 Нормативно определена	26 578.52	наемател
Надежда	СО-РД-561-244 /30.12.13 г		ПИ с инд. 68134.1332... Ул."Спортист" №. УПИ VIII-371,кв. 13, м. Требич	2083/2013 г.	651	12 186.70	20 336.00	20 336.00	собственик на сграда
Младост	СО-РД-561-9/21.02.13 г.	№554 по Пр.28 т.20 /25.10.12 г.	286/706 ид.ч. от УПИ XVII-528,623, кв.28, ж.к." Младост-1", ид. 68134.4082... Съсобствен имот	1677/2010 г.	286	18 075.20	78 233.20	78 233.20 СОС	съсобствен ик
Студентски	СО-РД-561-39 /24.04.13 г	№628 по Пр. 98 /06.10.11 г.	362.27/3179.16 ид.ч.от вх., бл.7 Ид.68134.1608..., жк "Малинова долина" - обхващат следните надстр.обекти: Ателие №№№	1032/2007г. 1144/2010 1145/2010 1146/2010	7 866 ц.пл. 78.12 95.69 116.71	148 146.70 на целия обект	41 000.00	41 000.00 СОС	ЖСК
Студентски	СО-РД-561-46 /09.05.13 г	№628 по Пр. 98 /06.10.11 г.	375.14/2900.29 ид.ч.от вх., бл.7 Ид.68134.1608..., жк "Малинова долина" - обхващат следните надстр.обекти: Ателие №№№	1032/2007г. 1136/2010 1137/2010 1138/2010	7 866 ц.пл. 91.63 53.95 153.60	156 685.20 на целия обект	41 000.00	41 000.00 СОС	ЖСК
Студентски	СО-РД-561-210 /03.12.13 г	№628 по Пр. 98 /06.10.11 г.	392.29/3177.45 ид.ч.от вх., бл.7 Инд.68134.1608..., жк "Малинова долина", кв.30 - обхващат следните надстр.обекти: Ателие №№№	1032/2007г. 1147/2010 1148/2010 1149/2010	7 866 ц.пл. 94.55 77.81 116.71	147 407.30 на целия обект	43 000.00	43 000.00 СОС	ЖСК
Студентски	СО-РД-561-232/16.12.2013 г.	№364 по Пр. 43/18.07.13 г.	Апартамент, ж.к. Дървеница, бл. 38	1189/2013 г.	72.14	51 948.50	45 415.43 Нормативно определена	51 948.50	наемател
Витоша	СО-РД-561-56 /14.06.13 г.		УПИ X-36, кв.219, м. Павлово-Бъкстон, ул. Народен певец 7 с ид. 68134.1931...	2509/2012 г.	427.00	21 589.12	57 829.00	57 829.00	собственик на сграда
Витоша	СО-РД-561-145 /09.10.13 г		100/700 ид.ч. от УПИ XVII-89, 1071, кв. 4, м. Габеро-Азмата – с ид.68134.1974..., ул. Св.Кирил - Драгалевци	2635/2013 г.	660.00 ц.площ	4 431.90	9 843.00	9 843.00	съсобствен ик

Витоша	СО-РД-561-234 /16.12.13 г		190/924 ид.ч. от ПИ с ид. 68134.1936..., м. „Гърдова глава”, ул. „Росен”, УПИ V-668, кв. 5	2521/ 2012 г.	924.00 ц.пл.	12 665.60	28 120.00	28 120.00	съсобствен ик
Овча купел	СО-РД-561-77 /27.06.13 г	№349 по Пр. 20/12.07.12 г.	Ателие, ж.к. Овча купел, бл. 2	3120/ 2012 г.	109.64	76 097.30	74 900.00	76 097.30	наемател
Овча купел	СО-РД-561-247 /30.12.13 г	№251 по Пр. 105/12.04.07 г.	Апартамент, ж.к. Овча купел, бл. 6	3405/ 2013 г.	95.84	52 546.90	57 579.00 Нормативно определена	57 579.00	наемател
Овча купел	СО-РД-561-243 /30.12.13 г		УПИ IX-140, кв.23,в.з.Горна баня с ид. 68134.4330...	3255/ 2012 г.	623.00	14 005.00	28 810.00	28 810.00	собственик на сграда
Люлин	СО-РД-561-18 /02.04.13 г	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. Люлин, бл. 103	7878/ 2012 г.	46.85	24 242.90	35 362.00 Нормативно определена	35 362.00	наемател
Люлин	СО-РД-561-165 /30.10.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Люлин, бл. 028	5586/ 2002 г.	46.46	22 939.70	31 446.75 Нормативно определена	31 446.75	наемател
Люлин	СО-РД-561-236 /18.12.13 г	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. Люлин, бл. 107	7880/ 2012 г.	60.47	30 333.40	38 087.72 Нормативно определена	38 087.72	наемател
Люлин	СО-РД-561-248 /30.12.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Люлин, бл. 134	8138/ 2013 г.	45.36	30 341.90	40 815.85 Нормативно определена	40 815.85	наемател
Връбница	СО-РД-561-131 /09.09.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Връбница-1, бл. 530	2731/ 2011 г.	79.76	26 134.20	50 987.54 Нормативно определена	50 987.54	наемател
Връбница	СО-РД-561-220 /14.12.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Връбница-1, бл. 530	2716/ 2011 г.	84.19	30 413.20	41 015.14 Нормативно определена	41 015.14	наемател
Връбница	СО-РД-561-233 /16.12.13 г	№476 по Пр. 95/28.07.11 г.	Апартамент, ж.к. Обеля-2, бл. 231	2060/ 2005 г.	48.18	17 241.80	25 268.24 Нормативно определена	25 268.24	наемател
Връбница	СО-РД-561-228 /14.12.13 г		Р.ч. от ПИ с ид. 12084.2700... /без сградата/ - с. Воляк–УПИ XI-519,кв.41	2710/ 2012 г	462	2 852.90	18 602.00	18 602.00	собственик на сграда
Кремиковци	СО-РД-561-154 /30.10.13 г	№348 по Пр. 20/12.07.12 г.	Едноетажна жилищна сграда с ид. 87401.7501... - с. Яна, ул. „Юрий Гагарин”	2959/ 2013 г.	46	1 862.40	7 920.00 Нормативно определена	7 920.00	наемател
Кремиковци	СО-РД-561-160 /30.10.13 г	№348 по Пр. 20/12.07.12 г.	Едноетажна жилищна сграда с ид. 87401.7501... - с. Яна, ул. „Стефан Стамболов”	2672/ 2013 г.	58	2 348.20	9 817.00 Нормативно определена	9 817.00	наемател

Кремиковци	СО-РД-561-168 /13.11.13 г		63/713 ид.ч. от ПИ с идент. 68134.8550... -, ул. „2” кв. Враждебна, УПИ XXII-обнс, кв.90	2668/2013 г.	713.00 ц. пл.	1 457.19	2 210.00	2 210.00	съсобствен ик
Панчарево	СО-РД-561-15 /06.03.13 г.		116/716 ид. ч., с.Лозен, м. „Умни дол”, с идент. 44063.6212...	3102/2012 г.	716.00 ц. пл.	477.40	2 800.00	2 800.00	съсобствен ик

Продажба чрез търг или конкурс

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	Площ на имота (кв.м)	АОС	Стойност на имота без ДДС (лв.)	Данъчна оценка	Насрещна страна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Нови Искър	СО-РД-561-30 /23.04.13 г.	№631 /06.10.11 г.	УПИ X-обнс, кв.5, с. Чепинци с идент. 80409.5996...	899.00	2979/2012 г	57 000.00	3 699.50	Физическо лице

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.