

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост
за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Красно село	СОА18-ДГ61-59/27.08.18 г	№152 по Пр. №49, т.37/15.03.18 г. №219 по Пр. №51/05.04.18 г.	57,80% или 398/688 ид.ч.от: ПИ с идент. 68134.207..., ул. „Дечко Йорданов”, попадащ в УПИ XIX-1688, кв. 306, м. „Красно село-Плавателен канал-север” и м. „Красно село-център”	1411/2007 г.	675,00	22 386,70	232 700,00	232 700,00	съсобственик
Красно село	СОА18-ДГ61-82/23.10.18 г	№127 по Пр. №49/15.03.18 г.	Подземен гараж с идент. 68134.206..., ул. „Родопски извор”	1398/2007 г.	20,54	16 782,40	16 702,00	16 782,40	наемател
Красно село	СОА18-ДГ61-83/23.10.18 г	№127 по Пр. №49/15.03.18 г.	Подземен гараж с идент. 68134.206..., ул. „Родопски извор”	1399/2007 г.	20,03	16 365,70	16 405,00	16 405,00	наемател
Красно село	СОА18-ДГ61-84/23.10.18 г	№127 по Пр. №49/15.03.18 г.	Гараж с идент. 68134.206..., ул. „Света Марина”	1450/2008 г.	22,07	18 680,30	18 344,00	18 680,30	наемател
Възраждане	СОА18-ДГ61-126/21.12.18 г	№410 по Пр. №56/28.06.18 г.	35/100 ид.ч. от Апартамент, бул.”Хр.Ботев” №76	1438/2017 г.	107,25	30 878,40	43 802,00 Нормативно определена	43 802,00	съсобственик
Оборище	СОА18-ДГ61-39/05.06.18 г	№162 по Пр. №63/ 15.04.10 г.	Апартамент, ул.”Силистра”	1148/2014 г.	100,71	115 365,10	126 050,00 Нормативно определена	126 050,00	наемател
Оборище	СОА18-ДГ61-87/09.11.18 г	№774 по Пр. №24/ 24.11.16 г.	Апартамент, ул.”Веслец” №47	1228/2016 г.	53,54	60 945,00	89 996,00 Нормативно определена	89 996,00	наемател
Оборище	СОА18-ДГ61-100/08.12.18 г	№411 по Пр. №56/28.06.18 г.	30% от ПИ с идент. 68134.402..., ул. „Георги Бенковски”, УПИ XVIII-7, кв.11, м. „Зона Г-14”	1262/2018 г.	646,00 ц.пл.	35 327,90	107 920,00	107 920,00	собственик на сграда
Оборище	СОА18-ДГ61-102/08.12.18 г	№646 по Пр. №59/13.09.18 г.	5,56% от 85,30% от ПИ с идент. 68134.407..., бул. „Янко Сакъзов”, УПИ VI-3, кв.538, м. „ГГЦ Зона Г-12”	1230/2016 г.	703,00	2 141,62	7 317,00	7 317,00	собственик на сграда
Сердика	СОА18-ДГ61-5/26.02.18 г	№580 по Пр. №38, т. 27/14.09.17 г.	48,05% или 210/437 ид.ч.от: 1. ПИ с идент. 68134.513... 2. ПИ с идент. 68134.513..., за които е отреден УПИ VIII-23,24,	1536/2012 г.	229,00 217,00	14 931,70	117 556,00	117 556,00	съсобственик

			кв. 22, м. „ГГЦ-Зона В-17”, с площ от 447,00 кв.м						
Сердика	Анекс СОА18-ДГ61-6/26. 02.18 г към Д-р СО15-РД-561-12/03.02.15 г.		На ред VI от т. 1 след „бл. 209Б”, да се добави вх. „Б”						
Сердика	СОА18-ДГ61-132/21.12.18 г	№647 по Пр. №59, т. 28/13.09.18 г.	101/2179 ид. Части от УПИ Х-1410-1413, кв. 152, м. „Орландовци-Малашевци”, с идент. 68134.510...	1765/2018 г.	2 179,00	2 696,20	12 358,00	12 358,00	съсобственик
Подуяне	СОА18-ДГ61-48/29.06.18 г	№212 по Пр. №51, т.38/05.04.18 г.	73/513 ид.ч.от ПИ с идент. 68134.614...ул. „Видул войвода”, за които е отреден УПИ XV-221 за жс, м. „Суха река” - Прилежащи квартали на ул. „Железни врата”, кв. 104	2967/2017 г.	513,00	3 073,30	10 972,00	10 972,00	собственик на сграда
Подуяне	СОА18-ДГ61-117/20.12.18 г	№353 по Пр. №55/14.06.18 г.	Едноетажна жилищна сграда с идент. 68134.613..., Складово помещ. под ниво терен Складово помещ.подпокр.простр ул. „Стефан Богориди”	2920/2017 г.	127,00 49,86 91,16	46 783,60	114 380,00 Нормативно определена	114 380,00	наемател
Изгрев	СОА18-ДГ61-24/16.04.18 г	№679 по Пр. №41, т. 20/12.10.17 г.	26,32% или 200/760 ид.ч.от ПИ с идент. 68134.803..., ул. Константин Кисимов”, за който е отреден УПИ VI-466, кв. 93, м. „Изток-Изток”	3033/2017 г.	774,00	10 299,90	129 377,00	129 377,00	съсобственик
Изгрев	СОА18-ДГ61-25/16.04.18 г	№678 по Пр. №41, т. 19/12.10.17 г.	48,59% или 430/885 ид.ч.от ПИ с идент. 68134.803..., ул. Константин Кисимов”, за който е отреден УПИ I-465, кв. 93, м. „Изток-Изток”	3032/2017 г.	890,00	21 864,70	274 603,00	274 603,00	съсобственик
Изгрев	СОА18-ДГ61-31/01.06.18 г	№857 по Пр. №45, т. 65/21.12.17 г.	ПИ с идент. 68134.803... ул. „Русаля”, УПИ III-отр. за ТПК „Хр.Ботев”, кв. 1, м. „Дианабад-запад”	3049/2017 г.	557,00	35 202,40	306 477,00	306 477,00	собственик на сграда
Лозенец	СОА18-ДГ61-88/09.11.18 г	№858 по Пр. 45/21.12.17 г.	Р.ч. от ПИ с идент. 68134.900..., предст. УПИ XI-296, кв. 282, ул. „Д.Търкаланов” (без изгр.сграда)	5327/2018 г.	487,00	29 181,04	198 540,00	198 540,00	собственик на сграда
Триадица	СОА18-ДГ61-9/26.02.18 г	№496 по Пр. №37, т. 61/20.07.17 г.	ПИ с идент. 68134.1001... ул. „Княз Борис I”, за който заедно с имот с идент. 68134.1001... е отреден УПИ III-2, кв. 254, м. „Центъра”	1758/2017 г.	148,00	13 561,90	322 684,00	322 684,00	съсобственик
Красна поляна	СОА18-ДГ61-49/18.07.18 г	№254 по Пр. №52/26.04.18 г.	ПИ с идент. 68134.1107... ул. „Уста Генчо”, м. „НПЗ Средец”,	1222/2016 г.	328,00	11 047,00	72 288,78	72 288,78	собственик на сграда

			кв. 2, УПИ IV-212, (без построената сграда)						
Красна поляна	СОА18-ДГ61-80/16.10.18 г	№470 по Пр. №57, т. 32/12.07.18 г.	ПИ с идент. 68134.1106... Ул. „Димитър Матов”, м. „Разсадника-Бежанци”, отр. за УПИ II-за търговски обект, кв.54	1244/ 2017 г.	17,00	1 074,40	3 713,25	3 713,25	собственик на сграда
Илинден	СОА18-ДГ61-2/26.01.18 г	№365 по Пр. №64/26.06.14 г.	Апартамент, ж.к. „Захарна фабрика”, бул.„Сливница”, бл. 126	8/ 2016 г.	39,50	25 989,50	28 040,00 Нормативно определена	28 040,00	наемател
Илинден	СОА18-ДГ61-123/21.12.18 г	№353 по Пр. №55/14.06.18 г.	Апартамент, ж.к. „Гевгелийски”, бл. 29	29/ 2016 г.	38,05	12 503,50	23 339,91 Нормативно определена	23 339,91	наемател
Надежда	СОА18-ДГ61-11/27.02.18 г	№743 по Пр. №43/ 09.11.17 г.	21/361 ид.ч.от:ПИ, съставляващ УПИ I-70, кв. 832, м. „Тригълника-Надежда”	3062/ 2017 г.	361,00	884,10	3 824,00	3 824,00	съсобственик
Надежда	СОА18-ДГ61-13/27.02.18 г	№741 по Пр. №43, т. 24/ 09.11.17 г.	29/381 ид.ч.от:ПИ, ул. „Свети Климент”, попадащ в УПИ XII-634, кв. 71, м. „жк Надежда 2а и 2б”	2993/ 2017 г.	381,00	1 220,90	6 628,00	6 628,00	съсобственик
Надежда	СОА18-ДГ61-35/05.06.18 г	№742 по Пр. №43/ 09.11.17 г.	ПИ с идент. 68134.1381..., ул. „Република”, до бл. 39 и 40, ж.к. „Толстой”, за който е отреден УПИ II-за общ.обсл., кв. 41 (без построената сграда)	2720/ 2016 г.	324,00	10 912,30	54 212,80	54 212,80	собственик на сграда
Надежда	СОА18-ДГ61-54/01.08.18 г	№158 по Пр. №49/15.03.18 г.	33/367 ид.ч.от ПИ с идент. 68134.1382...ул. „Света Петка Търновска”, УПИ VII-155, м. „жк Надежда 2а и 2б”, кв. 85	3074/ 2017 г.	367,00	1 389,30	5 985,00	5 985,00	съсобственик
Надежда	СОА18-ДГ61-106/08.12.18 г	№257 по Пр. №52/26.04.18 г.	56,43% равняващи се на 151,23 м ² , целият с площ от 268 м ² , отр. УПИ III- за тп, кв. 73б, м. „жк Надежда 2а и 2б”	2891/ 2016 г.	151,23	6 859,90	26 281,00	26 281,00	собственик на сграда
Надежда	СОА18-ДГ61-120/21.12.18 г	№162 по Пр. №63/15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. „Надежда-1”, бл. 133, вх. Б,	3183/ 2018	71,32	32 266,80	37 958,36 Нормативно определена	37 958,36	наемател
Младост	СОА18-ДГ61-21/28.03.18 г	№546 по Пр. №19/28.07.16 г.	Апартамент, ж.к. „Младост-4”, бл. 464	2197/ 2016 г.	30,48	15 411,60	22 736,00 Нормативно определена	22 736,00	наемател
Студентски	СОА18-ДГ61-44/21.06.18 г	№127 по Пр. №49/15.03.18 г.	Гараж, ж.к. „Младост-1”, ул. „Въртопо”, секция Б	1275/ 2013 г.	28,78	22 302,90	16 493,00	22 302,90	наемател
Витоша	СОА18-ДГ61-60/28.08.18 г	№160 по Пр. №49/15.03.18 г.	Застроен ПИ с идент. 68134.1930..., ул. „Вихрен”, отр. УПИ IV-за	3140/ 2017 г.	2 855,00	95 270,20	656 650,00	656 650,00	собственик на сграда

		№220 по Пр. №51/05.04.18 г.	супермаркет, кв. 227, м. „Павлово-Бъкстон” (без построената сграда)							
Витоша	СОА18-ДГ61-79/16.10.18 г	№260 по Пр. №52, т. 34/26.04.18 г.	ПИ с идент. 68134.1892..., ул. „719”, в.з. „Килиите” отр. УПИ ХХХVI-681, кв. 24	3123/2017 г.	534,00	29 361,50	31 575,00	31 575,00	собственик на сграда	
Овча купел	СОА18-ДГ61-37/05.06.18 г	№870 по Пр. №45, т. 78/21.12.17 г.	ПИ с идент. 68134.4334..., ул. „675”, за който е отреден УПИ I-141, кв. 14, м. „Овча купел-актуализация” (без построената сграда)	3725/2016 г.	408,00	13 741,40	37 197,00	37 197,00	собственик на сграда	
Люлин	СОА18-ДГ61-34/05.06.18 г	№162 по Пр. №63/ 15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин-3”, бл. 326	7790/2010 г.	85,28	39 912,00	50 238,36 Нормативно определена	50 238,36	наемател	
Връбница	СОА18-ДГ61-133/21.12.18 г	№656 по Пр. №59, т. 37/13.09.18 г.	Р.ч. от ПИ с идент. 12084.2701... попадаща в УПИ IX-939, кв. 102, м. „Волуяк-гарата”	3151/2017 г.	25,00	144,60	1 412,33	1 412,33	собственик на сграда	
Връбница	СОА18-ДГ61-134 /21.12.18 г.	№655 по Пр. №59, /13.09.18 г.	ПИ с идент. 68134.2817.5810, УПИ II-855, кв.43, м. „кв. Обеля” (без построената сграда)	3117/2016 г.	743,00	18164,10	41915,00	41 915,00	собственик на сграда	
Връбница	СОА18-ДГ61-136/21.12.18 г	№267 по Пр. №52, т. 41/26.04.18 г.	366/2579 ид.ч. равняващи се на 14,19% от УПИ I-1401,1402,1403 Кв.28, м. „жк Връбница-2”, ПИ с идент. 68134.2815.3119	3094/2016 г.	2 579,00	9 153,30	43 600,00	43 600,00	съсобственик	
Кремиковци	СОА18-ДГ61-45/22.06.18 г	№164 по Пр. №49/15.03.18 г. №221 по Пр. №51/05.04.18 г.	ПИ с идент. 07140.8092..., гр. Бухово, ул. „Янтра” (без построената сграда), кв. 45, УПИ VIII-1593	2744/2013 г.	2 609,00	16 110,60	205 727,00	205 727,00	собственик на сграда	
Кремиковци	СОА18-ДГ61-108/19.12.18 г	№353 по Пр. №55/14.06.18 г.	Едноетажна еднофамилна жилищна сграда с идент. 87401.7501..., с. Яна, ул. „Юрий Гагарин”	2641/2013 г.	54,00	2 332,00	12 534,00 Нормативно определена	12 534,00	наемател	
Панчарево	СОА18-ДГ61-105/08.12.18 г	№661 по Пр. №59/13.09.18 г.	Застроен ПИ с идент. 55419.6708..., отр. УПИ ХХХVI-523, кв. 3, м. „Панчарево-Беликата” (без построената сграда)	6920/2018 г.	434,00	1 959,20	14 133,00	14 133,00	собственик на сграда	
Панчарево	СОА18-ДГ61-124/21.12.18 г	№491 по Пр. №57/12.07.18 г.	Застроен ПИ с идент. 55419.6708..., УПИ XI-427, кв. 32, м. „в.з.Беликата”	5764/2016 г.	622,00	2 275,90	11 381,00	11 381,00	собственик на сграда	
Банкя	СОА18-ДГ61-127/21.12.18 г	№709 по Пр. №62/11.10.18 г.	1/2 ид.част от УПИ III-342, кв. 9, с идент. 02659.2196..., кв. „Вердикал”	889/2012 г.	921,00	5 940,50	29 100,00	29 100,00	съсобственик	

Продажба чрез търг или конкурс

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ на имота (кв.м.)	Данъчна оценка	Стойност на имота без ДДС (лв.)	Насрещна страна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Оборище	СОА18-ДГ61-98/04.12.18 г	№339 по Пр. №54/31.05.18 г.	ПИ с идент. 68134.409..., ул. „Марагидик”, заедно с изградената сграда УПИ IV-121, кв.153, м. „Подуяне-Център”	1247/2017 г.	262,00 82,00	179 411,40	642 689,00	ЕООД
Сердика	СОА18-ДГ61-28/10.05.18 г	№646 по Пр. №40/28.09.17 г.	ПИ с идент. 68134.503..., ул. „Лазар Михайлов” УПИ I-за озеленяване и КОО	1710/2015 г.	1 172,00	22 891,50	70 345,00	ЕООД
Банкя	СОА18-ДГ61-15/28.03.18 г	№655 по Пр. №40/28.09.17 г.	Незастр. ПИ с идент. 32216.2291... - с. Иваняне	1033/2014 г.	375,00	1 396,80	6 640,00	ФЛ
Банкя	СОА18-ДГ61-16/28.03.18 г	№655 по Пр. №40/28.09.17 г.	Незастр. ПИ с идент. 32216.2291... - с. Иваняне	1034/2014 г.	119,00	457,00	2 310,00	ФЛ

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.