

**Продажби на недвижими имоти – частна общинска собственост  
за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.**

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ (кв.м)	Данъчна оценка (лв.)	Цена на имота (лв.)		Насрещна страна
							Пазарна	Крайна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Красно село	СОА16-ДГ61-101/07.10.16 г.		59.69% ид.ч. от УПИ Х-216, кв. 312е, ул. „Пчела” №7, м. „Кр.село-Плавателен канал-север” (без постр.сграда)	930/2002 г.	1166.00 ц.пл.	31 318.20	178 423.56	178 423.56	собственик на сграда
Красно село	СОА16-ДГ61-102/07.10.16 г.		40.31% ид.ч. от УПИ Х-216, кв. 312е, ул. „Пчела”, м. „Кр.село-Плавателен канал-север” (без постр.сграда)	930/2002 г.	1166.00 ц.пл.	21 149.90	120 493.44	120 493.44	собственик на сграда чл.35(3)
Възраждане	СОА16-ДГ61-20/19.02.16 г.		7.02% ид.ч. от УПИ ХШ-16, кв. 108, ул. „Княз Борис I”, м. „Зона Б-2” (без постр.сграда)	268/1998 г.	702.00	3 114,50	6 276,60	6 276,60	собственик на сграда
Възраждане	СОА16-ДГ61-55/12.05.16 г.		13.75% ид.ч. от УПИ VI-23, кв. 159, м. „Зона Б-4” (без постр.сграда)	617/2000 г.	982.00 ц.пл.	8 533.60	23 653.00	23 653.00	собственик на сграда
Оборище	СОА16-ДГ61-110/30.11.16 г.	№546 по Пр. 19/28.07.16 г.	Апартамент, ул. „Веслец” №56	1119/2013 г.	100.00	115103.50	152 677.00 Нормативно определена	152 677.00	Наемател
Сердика	СОА16-ДГ61-44/13.04.16 г.	№424 по Пр. 85/09.07.15 г.	Апартамент, ж.к. „Банишора”, бл. 92	581/2000 г.	98.32	88 475.90	90 078.00 Нормативно определена	90 078.00	наемател
Сердика	СОА16-ДГ61-95/20.07.16 г.		УПИ I-847, кв.34, кв. „Бенковски”, ул. „Хоризонт”, ПИ с идент. 68134.503... (без постр.сграда)	1709/2016 г.	497.00	12 134.30	26 797.00	26 797.00	собственик на сграда
Сердика	СОА16-ДГ61-115/08.12.16 г.		1/2 ид.ч. от застр.дворно място с идент. 68134.514... (без постр. сграда) вкл. в УПИ XVIII-24, кв. 37, м. „ГГЦ Зона В-15”	1613/2014 г.	413.00	9 563.02	31 400.23	31 400.23	собственик на сграда
Сердика	СОА16-ДГ61-112/30.11.16 г.	№546 по Пр. 19/28.07.16 г.	Апартамент, ж.к. „Банишора”, бл. 54	144/1997 г.	47.02	48 344.70	48 601.00 Нормативно определена	48 601.00	наемател
Слатина	СОА16-ДГ61-63/03.06.16 г.	№34 по Пр. 31/07.11.01 г.	Апартамент, ж.к. „Редута”, ул. „Бричебор”	286/1997 г.	85.03	43 839.90	76 622.00 Нормативно определена	76 622.00	наемател

Изгрев	COA16-ДГ61-58/14.05.16 г.		ПИ с идент. 68134.800..., кв.18, м. „Изток-юг” (без постр.сграда)	2953/2016 г.	2 305.00	119 432.50	333 780.00	333 780.00	собственик на сграда
Лозенец	COA16-ДГ61-30/16.03.16 г.		1/3 ид.ч. от УПИ V-135, кв. 168, м. „Лозенец-III ч.” (без жил. сграда)	5173/2015 г.	826,00 ц.пл.	16 497,97	114 457.00	114 457.00	собственик на сграда
Лозенец	COA16-ДГ61-31/16.03.16 г.		1/3 ид.ч. от УПИ V-135, кв. 168, м. „Лозенец-III ч.” (без жил. сграда)	5173/2015 г.	826,00 ц.пл.	16 497,97	114 457.00	114 457.00	собственик на сграда
Лозенец	COA16-ДГ61-32/16.03.16 г.		1/3 ид.ч. от УПИ V-135, кв. 168, м. „Лозенец-III ч.” (без жил. сграда)	5173/2015 г.	826,00 ц.пл.	16 497,97	114 457.00	114 457.00	собственик на сграда
Красна поляна	COA16-ДГ61-73/20.06.16 г.	№424 по Пр. 85/09.07.15 г.	Апартамент, ж.к. „Разсадника”, бл. 12	1096/2013 г.	47.62	37 546.70	32 352.98 Нормативно определена	37 546.70	наемател
Надежда	COA16-ДГ61-78/27.06.16 г.		1).152/1094 ид.ч. или 13.89% от р.ч. от ПИ с идент. 68134.1371..., попада в УПИ V-50, кв. 5, м. „Илиянци” 2).152/1094 ид.ч. или 13.89% от р.ч. от ПИ с идент. 68134.1371..., попада в УПИ XII-51, кв. 5, м. „Илиянци”	2268/2015 г.	1056.00  13.00	4 271.20 /за 152 кв.м/	8 561.00  <u>105.00</u>  8 666.00	8 666.00	Съсобственик
Надежда	COA16-ДГ61-108/30.11.16 г.	№546 по Пр. 19/28.07.16 г.	Апартамент, ж.к. „Свобода”, бл. 8	2576/2016 г.	64.18	29 348.00	30 913.00 Нормативно определена	30 913.00	наемател
Младост	COA16-ДГ61-113/30.11.16 г.	№118 по Пр. 33/26.02.09 г.	Апартамент, ж.к. „Младост -3”, бл. 313	1526/2008 г.	56.97	35 330.30	51 666.00 Нормативно определена	51 666.00	Наемател
Студентски	COA16-ДГ61-17/18.02.16 г.		151/813 ид.ч. от УПИ VIII-727,728, кв.24, м. „Витоша-ВЕЦ Симеоново”, част от ПИ с идент. 68134.1606...	1410/2015 г.	813.00	8 493,40	39 562.00	39 562.00	Съсобственик
Витоша	COA16-ДГ61-3/26.01.16 г.		Застр. ПИ (без постр.сграда) с инд. 68134.1976..., кв. 67, м. „Драгалевци”	2884/2014 г.	448.00	25 199,10	24 980.00	25 199.10	собственик на сграда
Витоша	COA16-ДГ61-4/03.02.16 г.		Застр. ПИ (без постр.сграда) с инд. 68134.1930..., ул. „Голям Братан”, УПИ VII-441, кв. 223, м. „Павлово-Бъкстон”	2984/2015 г.	416.00	21 033,00	54 411.00	54 411.00	собственик на сграда
Витоша	COA16-ДГ61-		16.5% ид.ч. от застр. ПИ (без	2945/	750.00	6 960,69	16 233.14	16 233.14	собственик

	10/03.02.16 г.		постр.сграда) с инд. 68134.1894..., съответстващи на ид.ч. към ап., жк Карпузица, ул. „698”, УПИ-IX-294, кв. 74а	2014 г.	ц.пл.				на сграда чл.35(3)
Овча купел	СОА16-ДГ61-19/19.02.16 г.		1/12 ид.ч. от застр. ПИ (без постр.сграда) с инд. 68134.4328..., ул. „Роза”, р.ч.от УПИ XIII-1а, кв. 56, м. кв. Горна баня	3449/2014 г.	562.00 ц.пл.	1 917,82	3 132.10	3 132.10	собственик на сграда
Овча купел	СОА16-ДГ61-41/04.04.16 г.	№750 по Пр. 72/04.12.14 г.	Апартамент, ул. „Маестро Кънев” №78	3542/2014 г.	75.19	50 597.00	57 232.00	57 232.00	Наемател
Овча купел	СОА16-ДГ61-46/14.04.16 г.		8/24 ид.ч. от застр. ПИ (без постр.сграда), съст. р.ч. от ПИ с идент. 68134.4328..., ул. „Роза”, р.ч. вкл. в УПИ XIV-1, кв. 56, м. кв. Горна баня	3448/2014 г.	481.00 ц.пл.	8 005.28	11 158.64	11 158.64	собственик на сграда
Овча купел	СОА16-ДГ61-68/17.06.16 г.		4/24 ид.ч. от застр. ПИ (без постр.сграда), съст. р.ч. от ПИ с идент. 68134.4328..., ул. „Роза”, р.ч. вкл. в УПИ XIV-1, кв. 56, м. кв. Горна баня	3448/2014 г.	481.00 ц.пл.	4 002.89	5 579.32	5 579.32	собственик на сграда
Овча купел	СОА16-ДГ61-71/20.06.16 г.		3/24 ид.ч. от застр. ПИ (без постр.сграда), съст. р.ч. от ПИ с идент. 68134.4328..., ул. „Роза”, р.ч. вкл. в УПИ XIV-1, кв. 56, м. кв. Горна баня	3448/2014 г.	481.00 ц.пл.	3 002.29	4 184.00	4 184.00	собственик на сграда
Овча купел	СОА16-ДГ61-105/09.11.16 г.	№162 по Пр. 63/15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. „Овча купел”, бл. 2	3104/2012 г.	67.26	48 797.80	64 122.0	64 122.00	Наемател
Люлин	СОА16-ДГ61-18/18.02.16 г.	№118 по Пр. 33/26.02.09 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин-2”, бл. 215	7683/2009 г.	66,25	31 780.50	37 133.36	37 133.36	Наемател
Люлин	СОА16-ДГ61-86/04.07.16 г.	№364 по Пр. 43/18/19.07.13 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин-1”, бл. 032	8116/2013 г.	71.32	33 309.50	39 880.66	39 880.66	Наемател
Люлин	СОА16-ДГ61-99/28.09.16 г.	№424 по Пр. 85/09.07.15 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин-7”, бл. 719	8294/2013 г.	23.87	11 510.80	15 843.96	15 843.96	Наемател
Люлин	СОА16-ДГ61-104/28.10.16 г.	№700 по Пр. 79/16.12.10 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин-9”, бл. 984	7421/2007 г.	66.69	43 548.40	46 841.32	46 841.32	Наемател

Люлин	СОА16-ДГ61-107/30.11.16 г.	№365 по Пр. 64/26.06.14 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин”, бл. 540	8914/2014 г.	74.80	45 933.70	57 224.77 Нормативно определена	57 224.77	наемател
Люлин	СОА16-ДГ61-109/30.11.16 г.	№546 по Пр. 19/28.07.16 г.	Апартамент, ж.к. „Люлин”, бл. 722	8983/2015 г.	46.46	22 383.20	27 839.25 Нормативно определена	27 839.25	наемател
Връбница	СОА16-ДГ61-36/04.04.16 г.		УПИ III-722, кв. 45, м. „Модерно предградие”, - ПИ с идент. 68134.2822...	2889/2014 г.	759.00	20 261.50	51 004.00	51 004.00	собственик на сграда
Връбница	СОА16-ДГ61-111/30.11.16 г.	№162 по Пр. 63/15.04.10 г.	Апартамент, ж.к. „Обеля-2”, бл. 235	3091/2016 г.	65.19	22 095.40	38 729.94 Нормативно определена	38 729.94	наемател
Кремиковци	СОА16-ДГ61-87/04.07.16 г.		ПИ с идент. 68134.8550..., предст. УПИ I-399, кв. 89, м. „кв. Враждебна” (без постр. сгради)	2912/2016 г.	619.00	14 317.50	8 870.00	14 317.50	собственик на сграда
Панчарево	СОА16-ДГ61-33/25.03.16 г.		217/817 ид.ч. от ПИ с идент. 04234.6950...с. „Бистрица”	5156/2015 г.	817.00 ц. пл.	1 121.40	9 537.00	9 537.00	Съсобственик

### Продажба чрез търг или конкурс

РАЙОН	ДОГОВОР	Решение на СОС	Вид на имота	АОС	Площ на имота (кв.м.)	Данъчна оценка	Стойност на имота без ДДС (лв.)	Насрещна страна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Овча купел	СОА16-ДГ61-98/25.07.16 г.	№240/ 17.03.16 г.	ПИ с идент. 68134.4329..., УПИ IV-1058, кв. 80, м. в.з. Горна баня	3618/2015 г.	635.00	14 096.40	71 000.00 местен д-к 1775.00	МСИ ТУЛС ООД
Панчарево	СОА16-ДГ55-331/ 27.06.16 г.	№242/17.03.16 г.	Незастр. ПИ с идент. 55419.6717..., м. в.з. „Бяла нива”	5161/2015 г.	174.00	716.00	12 500.00 местен д-к 312.50	ФЛ

Данните в настоящата справка са взети от договорите, съхранявани в архива на Столична община.