



РАЙОН „НАДЕЖДА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

гр.София 1220, ул. „Кирил Дрангов” № 55, тел. 495-11-49, факс 02/837-64-65

www.so-nadejda.com; e-mail: info@so-nadejda.com

ДО

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Проект за изменение на Наредба на Столичен общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с проекта за изменение на Наредба на Столичен общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община (Наредбата) и възможността, дадена за обсъждане на същия, представяме предложенията от Столична община – район „Надежда“ в настоящото писмо:

В новата редакция на чл. 14 са добавени няколко нови точки (от т. 9 до т. 12). Предлагаме т. 11 да отпадне.

В чл. 30, ал. 1 е определено, че: *„Разрешение за поставяне на преместваеми обекти и на рекламни елементи се издава за срока на договора със собственика на имота или за срока на даденото съгласие от собственика на имота, но за не повече от пет години.“* Предвид факта, че договорите, които се сключват от страна на Столична община, най-често са със срок от 10 години, предлагаме срокът да бъде променен, както следва: *„за не повече от 10 години.“*

В новата редакция на чл. 68, ал. 1 е добавена т. 3. Предлагаме последната да отпадне.

В новата редакция на чл. 80, ал. 1 е предвидено, че: *„Собствениците на преместваеми обекти и на рекламни елементи по индивидуален проект са длъжни в седемдневен срок от поставянето им да поискат издаване на удостоверение за въвеждането им в експлоатация от органа, издал разрешението за поставянето им. Удостоверението за въвеждане в експлоатация се издава в седемдневен срок.“*

Срокът, предвиден за въвеждане на обекта в експлоатация (седем дни) е твърде кратък предвид необходимостта от съгласуване на проектите от редица институции.

Предвид горното, предлагаме срокът за издаване на удостоверението за въвеждане в експлоатация да бъде определен като едномесечен.

В новата редакция на чл. 36а ал.6 е предвидено, че: *„Не се допуска поставяне на хладилни витрини върху изградени тротоари“*. Предлагаме последната да отпадне, тъй като влиза в смислово противоречие с ал. 4 на същия член.

В новата редакция на чл. 36а, ал.11: *„В случаите по чл.28б ал.3 от НРУИТДТСО площта заемана, от съоръженията по чл. 28 ал.2 т.1 не може да превишава площ на търговската зала на кота 0,00 на обекта, който обслужва“*. Предлагаме последната да отпадне.

В Преходните и заключителните разпоредби, § 65, т. 8 от Наредбата е предложено: *„По изключение, площта за разполагане на съоръженията по чл. 28, ал. 2, т. 1, може да бъде покрита с конзолно закрепени за фасадата на търговския обект тенти или чадъри на собствена конструкция и/или оградена с ветробрани от винил или стъкло с или без кашпи с озеленяване въз основа на одобрена схема. Схемата се съгласува предварително от кмета на съответния район“*

Предвид обективната невъзможност за уеднаквяване на декоративните елементи и невъзможността за създаване на единен естетически облик на същите, считаме, че *„конзолно закрепени за фасадата на търговския обект тенти или чадъри“* не бива да бъдат добавяни в чл. 28б. Липсата на дефиниция на „тента“, както и недостатъчно ясно дадената такава в параграф 65, от Допълнителните разпоредби за „ветробран“ допълнително ще създаде множество проблеми в прилагането на така редактираната разпоредба в практиката.

В Преходните и заключителните разпоредби, § 68 е определено, че: *„В Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни на СО, такси за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площи и улични платна и терени с друго предназначение*

1. В т.1б „51% от“ се заличава

2. Създава се т. 1г:

„1г. За разполагане на маси и столове за консумация на открито в случаите на чл. 28б, ал. 3 от НРУИТДТ на СО - таксата по т. 1 се увеличава със 100 %“. Предлагаме последните да отпаднат.

С уважение,

АРХ. ДИМО АЛЕКСАНДРОВ

Началник-отдел „УТКРКС“ при СО-район „Надежда“