

ДО ПК ПО „МЕСТНО САМОУПРАВЛЕНИЕ И
НОРМАТИВНА УРЕДБА”
ПРИ СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Столична община

Входящ №
СОА17-ВК66-3536-[4]

Регистриран на 10.07.2017

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>

СТАНОВИЩЕ



от доц. Д-р Тодор Чобанов – заместник-кмет на Столична община
от Мита Георгиева – общински съветник,
Карлос Контрера – общински съветник

**Относно: предложения СОА17-ВК66-3536-(2)/16.06.2017г. и СОА17-
НЦ62-831/29.06.2017г. към доклад СОА17-ВК66-3536/25.05.2017г.**

Уважаеми госпожи и господа членове на ПКМСНУ,

Във връзка с направени предложения с вх. № СОА17-ВК66-3536-(2)/16.06.2017г. и СОА17-НЦ62-831/29.06.2017г. към доклад за приемане на Наредба, на който сме вносител (СОА17-ВК66-3536/25.05.2017г.) даваме следните становища

I. По предложението на обществения посредник при Столична община - СОА17-ВК66-3536-(2)/16.06.2017г.:

1. Относно предложението да се включат в кръга на лицата по чл. 33 от Наредбата и занаятчиите изразяваме отрицателно становище. Нашите аргументи са следните:

На първо място занаятчиите не се ограничават да извършват каменоделска дейност в собствените си ателиета. Въвежда се изискването на територията на гробищните пракове (публична общинска собственост) да извършват дейност лица по Търговския закон (ТЗ), тъй като считаме, че това гарантира максимално публичния интерес и качеството на услугите за гражданите. Следва да отбележим, че под дейност се има предвид само и единствено монтирането на паметници, надгробници знаци, рамки и други аксесоари. Спряхме се на това решение, тъй като това са вид СМР, които изискват съответната технология, техника и гаранции за качество (и от публична, и от частна гледна точка). Никой не създава изисквания кой субект да изработва паметника, паметния знак – това са свободни стопански отношения извън публичната собственост. С оглед опазване на публичното пространство, гарантиране правата на правоимащите на територията на гробищните паркове сме се спрели на варианта за допускане само на лица по ТЗ. Отделно от това няма пречки всеки

занаятчия, ако желае, да се регистрира като търговец – например ЕТ и да бъде вписан в масива.

Изискването за търговско качество на лицата се поражда и от друга особеност – сключването на договори и приемането на поръчки на територията на гробищата е забранено. Това означава, че сделките в най-общ гражданскоправен смисъл се извършват извън територията на гробищните паркове, но се изпълняват там. С оглед на правната сигурност и спазване на данъчното законодателство, осигурителното законодателство и защита правата на потребителите считаме, че търговското качество на лицата дава допълнителна защита и възможност да се избягват злоупотреби и недобри практики, каквито все още има.

Не считаме предложените от нас текстове за ограничаващи и дискриминационни, защото изискванията важат за всички категории гробищните паркове, кръгът от лицата е неограничен с оглед на вписването в масива към ОП „Гробищни паркове“. Поставените изисквания за документи, произтичат от характера на дейността – наличие на седалище, адрес, контакти и т.н. Не съществуват и не са въведени изисквания за лицензии, регистрации в камарата на строителите и т.н., т.е. всяко лице, което има търговско качество има право да подаде заявление и да бъде вписано.

2. Считаме, за неоснователно становището на обществения посредник, относно прецизиране на термините „прекратяване“ и „отнемане“ използвани в чл. 43, ал.5 и ал.7, както и твърденията, че не са отчетени различните хипотези на възникване и принадлежност на правото на гробоползване и основанията за неговото прекратяване.

Посочените термини не са синоними, а различни правни понятия.

В чл. 8 от Наредбата, подробно е описано как възниква правото на гробоползване и как същото се погасява.

Правото на гробоползване представлява специфично право, което придобиват наследниците на погребаното лице, уреждащо възможността им, след заплащане на регламентираната в *Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги предоставяни от СО*, такса, да използват гробното място за последващи погребения. Правото на гробоползване включва, както права, така и задължения за ползвателите